

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:15:1504001

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 14 июля 2023 г.

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о заказчике

*Администрация Белгородского района Белгородской области (ОГРН: 1023100508090, ИНН: 3102003133)*

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

#### 2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аболдуев Евгений Владимирович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 12619897090

Контактный телефон: сот.: +7(919)229-33-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Johnsson1984@yandex.ru

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, 43

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 644

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области

#### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 08265000009230000010003, от 13 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация Белгородского района Белгородской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

#### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2023-147485623, от 23 июня 2023 г., выдан (составлен) Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Белгородской области

### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 12 апреля 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Саенков, пир. 4 м. Центр 1	3	394 852,06	1 306 438,86	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Становое, пир. 8.8 м. Центр 1		392 433,31	1 294 046,10			
3	Бессоновка, пир. 8.0 м. Центр 1		384 920,64	1 311 386,56			

### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Sokkia CX	Номер: 82542-21. Срок действия: 23.05.2023	С-ГСХ/24-05-2022/158299165 от 24.05.2022

### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

#### Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:15:1504001. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт от 13.02.2023 г. № 08265000009230000010003. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15.03.2018 г. дата №215 (с внесенными изменениями от 11.02.2022 №92). При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки Бессоновского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:15:1504001 находятся в территориальной зоне ЖУ - Зона усадебной застройки, в которой установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видами разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства (2.1), Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2):

Минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м;

Максимальная площадь земельного участка – 10 000 кв.м.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается уточнение границ 6 земельных участков;

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ 2 земельных участков.

- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 9 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках

В процессе было выявлено, что в ЕГРН учтены сведения о 6 земельных участках, местоположение границ которых не установлено. При проведении работы были уточнены границы земельных участков: 31:15:1504001:3, 31:15:1504001:9, 31:15:1504001:11, 31:15:1504001:13, 31:15:1504001:14, 31:15:1504001:46 .

При уточнении границ следующих земельных участков, их площадь изменилась в пределах 10 процентов: 31:15:1504001:3.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 2 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков, включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:15:1504001:32, 31:15:1504001:19.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 17 объектов капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:15:0101001:581, 31:15:0101001:4556, 31:15:1504001:55, 31:15:1504001:57, 31:15:1504001:60, 31:15:1504001:149, 31:15:1504001:167, 31:15:1504001:168, 31:15:1504001:173.

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:46**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н141У	—	—	393 219,18	1 313 713,04	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н9976У	—	—	393 223,85	1 313 713,66			
н9977У	—	—	393 236,46	1 313 717,48			
н9978У	—	—	393 200,10	1 313 849,23			
н9979У	—	—	393 179,29	1 313 843,37			
145	—	—	393 191,00	1 313 802,13			
144	—	—	393 197,78	1 313 779,42			
143	—	—	393 206,35	1 313 742,78			
142	—	—	393 211,54	1 313 743,60			
н141У	—	—	393 219,18	1 313 713,04			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:46**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н141У	н9976У	4,71	—	—
н9976У	н9977У	13,18		
н9977У	н9978У	136,68		
н9978У	н9979У	21,62		
н9979У	145	42,87		
145	144	23,70		
144	143	37,63		
143	142	5,25		
142	н141У	31,50		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:15:1504001:46

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, 15
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2800 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 800,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 800
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 1 500 Рмакс = 10 000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:15:1504001:173; 31:15:0101001:581
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:3

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9962У	—	—	393 136,90	1 313 690,67	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н9969У	—	—	393 150,29	1 313 694,66			
н9969У	—	—	393 157,54	1 313 696,94			
н9970У	—	—	393 157,90	1 313 695,66			

1	2	3	4	5	6	7	8
н9971У	—	—	393 166,05	1 313 698,18	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н9972У	—	—	393 165,19	1 313 700,95			
н9973У	—	—	393 166,05	1 313 701,25			
н9974У	—	—	393 112,93	1 313 887,39			
н9975У	—	—	393 085,66	1 313 879,49			
н9963У	—	—	393 088,63	1 313 868,76			
н9962У	—	—	393 136,90	1 313 690,67			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9962У	н9969У	13,97	—	—
н9969У	н9969У	7,60		
н9969У	н9970У	1,33		
н9970У	н9971У	8,53		
н9971У	н9972У	2,90		
н9972У	н9973У	0,91		
н9973У	н9974У	193,57		
н9974У	н9975У	28,39		
н9975У	н9963У	11,13		
н9963У	н9962У	184,52		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:15:1504001:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, 21
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	5801 ± 27
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(5\ 801,00)} = 27$

1	2	3
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	6 017
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	216
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 1 500 Рмакс = 10 000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:15:1504001:57
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:14

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н9977У	—	—	393 236,46	1 313 717,48	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н9995У	—	—	393 249,71	1 313 720,29			
н9996У	—	—	393 251,65	1 313 721,11			
н9997У	—	—	393 253,40	1 313 722,22			
н9998У	—	—	393 253,57	1 313 724,51			
н9999У	—	—	393 250,51	1 313 741,91			
н10000У	—	—	393 219,61	1 313 861,79			
н10001У	—	—	393 198,18	1 313 856,21			
н9978У	—	—	393 200,10	1 313 849,23			
н9977У	—	—	393 236,46	1 313 717,48			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9977У	н9995У	13,54	—	—

1	2	3	4	5
н9995У	н9996У	2,11	—	—
н9996У	н9997У	2,07		
н9997У	н9998У	2,30		
н9998У	н9999У	17,67		
н9999У	н10000У	123,80		
н10000У	н10001У	22,14		
н10001У	н9978У	7,24		
н9978У	н9977У	136,68		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:15:1504001:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 13
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3000 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 000,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3 000
5	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$R_{\text{мин}} = 1\ 500$ $R_{\text{макс}} = 10\ 000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:15:0101001:4556
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:13**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10006У	—	—	393 265,41	1 313 732,33	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н10007У	—	—	393 281,26	1 313 738,27			
н10008У	—	—	393 281,00	1 313 738,91			
н10009У	—	—	393 284,98	1 313 741,20			
н10010У	—	—	393 286,41	1 313 742,72			
н10011У	—	—	393 290,96	1 313 745,01			
н10012У	—	—	393 296,43	1 313 748,61			
7	—	—	393 295,56	1 313 751,91			
6	—	—	393 288,39	1 313 780,37			
5	—	—	393 285,39	1 313 797,93			
4	—	—	393 274,08	1 313 850,55			
н10013У	—	—	393 257,94	1 313 923,98			
н10014У	—	—	393 222,08	1 313 915,30			
н10006У	—	—	393 265,41	1 313 732,33			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:13**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10006У	н10007У	16,93	—	—
н10007У	н10008У	0,69		
н10008У	н10009У	4,59		
н10009У	н10010У	2,09		
н10010У	н10011У	5,09		
н10011У	н10012У	6,55		

1	2	3	4	5
н10012У	7	3,41	—	—
7	6	29,35		
6	5	17,81		
5	4	53,82		
4	н10013У	75,18		
н10013У	н10014У	36,90		
н10014У	н10006У	188,03		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 31:15:1504001:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 9
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	6500 ± 28
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(6\ 500,00)} = 28$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	6 500
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 1\ 500$ $P_{макс} = 10\ 000$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:15:1504001:60
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:11**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10021У	—	—	393 329,33	1 313 753,85	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
233	—	—	393 346,36	1 313 758,26			
232	—	—	393 335,59	1 313 787,75			
231	—	—	393 332,95	1 313 798,02			
230	—	—	393 306,17	1 313 917,26			
н10027У	—	—	393 286,55	1 313 913,98			
н10021У	—	—	393 329,33	1 313 753,85			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:11**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10021У	233	17,59	—	—
233	232	31,40		
232	231	10,60		
231	230	122,21		
230	н10027У	19,89		
н10027У	н10021У	165,75		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:15:1504001:11**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 5
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2800 ± 19
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 800,00)} = 19$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 800
5	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 1 500 Рмакс = 10 000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:15:1504001:386
8	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:9**

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10028У	—	—	393 377,69	1 313 773,14	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н10029У	—	—	393 386,06	1 313 775,68			
н10030У	—	—	393 388,24	1 313 772,45			
н10031У	—	—	393 405,58	1 313 778,35			
н10032У	—	—	393 360,57	1 313 922,38			
н10033У	—	—	393 344,36	1 313 917,31			

1	2	3	4	5	6	7	8
н10028У	—	—	393 377,69	1 313 773,14	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:9**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10028У	н10029У	8,75	—	—
н10029У	н10030У	3,90		
н10030У	н10031У	18,32		
н10031У	н10032У	150,90		
н10032У	н10033У	16,98		
н10033У	н10028У	147,97		

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:15:1504001:9**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 1
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	—
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3400 ± 20
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{3\ 400,00} = 20$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	3 400
5	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 1 500 Рмакс = 10 000
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8	Иные сведения	—

### Сведения об образуемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

#### 2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

#### 3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м <sup>2</sup>	Pмин = Pмакс =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
<b>4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам</b>		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:32**

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
118	5 593 137,74	2 313 690,37	—	—	—	—	—
119	5 593 127,04	2 313 726,99	—	—			
120	5 593 085,39	2 313 878,05	—	—			
121	5 593 060,44	2 313 867,72	—	—			
122	5 593 099,78	2 313 738,78	—	—			
123	5 593 101,60	2 313 732,68	—	—			
124	5 593 104,06	2 313 726,92	—	—			
125	5 593 107,39	2 313 724,23	—	—			
126	5 593 110,84	2 313 700,37	—	—			
127	5 593 109,34	2 313 700,37	—	—			
128	5 593 109,25	2 313 696,93	—	—			
129	5 593 111,76	2 313 686,51	—	—			
130	5 593 112,65	2 313 682,47	—	—			
н9957У	—	—	393 110,94	1 313 685,88	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н9958У	—	—	393 121,39	1 313 688,96			
н9959У	—	—	393 122,08	1 313 688,75			
н9960У	—	—	393 126,67	1 313 689,84			
н9961У	—	—	393 127,18	1 313 687,93			
н9962У	—	—	393 136,90	1 313 690,67			
н9963У	—	—	393 088,63	1 313 868,76			
н9964У	—	—	393 060,26	1 313 854,39			
60	—	—	393 061,88	1 313 849,45			
59	—	—	393 098,02	1 313 742,60			

1	2	3	4	5	6	7	8
74	—	—	393 099,30	1 313 738,70	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
73	—	—	393 101,04	1 313 732,34			
72	—	—	393 104,01	1 313 726,70			
71	—	—	393 106,70	1 313 724,01			
70	—	—	393 110,08	1 313 700,33			
69	—	—	393 108,18	1 313 699,91			
68	—	—	393 109,90	1 313 690,13			
н9957У	—	—	393 110,94	1 313 685,88			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н9957У	н9958У	10,89	—	—
н9958У	н9959У	0,72		
н9959У	н9960У	4,72		
н9960У	н9961У	1,98		
н9961У	н9962У	10,10		
н9962У	н9963У	184,52		
н9963У	н9964У	31,80		
н9964У	60	5,20		
60	59	112,80		
59	74	4,10		
74	73	6,59		
73	72	6,37		
72	71	3,80		
71	70	23,92		
70	69	1,95		
69	68	9,93		
68	н9957У	4,38		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:32

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	4724 ± 24
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(4\ 724,00)} = 24$
3	Иные сведения	—

**I. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1504001:19**

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
59	393 098,02	1 313 742,60	393 098,02	1 313 742,60	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
60	393 061,88	1 313 849,45	393 061,88	1 313 849,45			
61	393 041,35	1 313 842,50	393 041,35	1 313 842,50			
62	393 043,54	1 313 835,75	393 043,54	1 313 835,75			
63	393 066,59	1 313 764,71	393 066,59	1 313 764,71			
64	393 077,47	1 313 732,30	393 077,47	1 313 732,30			
65	393 087,46	1 313 685,16	393 087,46	1 313 685,16			
66	393 089,37	1 313 676,77	393 089,37	1 313 676,77			
67	393 111,86	1 313 682,14	393 111,86	1 313 682,14			
н9957У	—	—	393 110,94	1 313 685,88			
68	393 109,90	1 313 690,13	393 109,90	1 313 690,13			
69	393 108,18	1 313 699,91	393 108,18	1 313 699,91			
70	393 110,08	1 313 700,33	393 110,08	1 313 700,33			
71	393 106,70	1 313 724,01	393 106,70	1 313 724,01			
72	393 104,01	1 313 726,70	393 104,01	1 313 726,70			
73	393 101,04	1 313 732,34	393 101,04	1 313 732,34			
74	393 099,30	1 313 738,70	393 099,30	1 313 738,70			
59	393 098,02	1 313 742,60	393 098,02	1 313 742,60			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
59	60	112,80	—	—
60	61	21,67		
61	62	7,10		
62	63	74,69		
63	64	34,19		
64	65	48,19		
65	66	8,60		
66	67	23,12		
67	н9957У	3,85		
н9957У	68	4,38		
68	69	9,93		
69	70	1,95		
70	71	23,92		
71	72	3,80		
72	73	6,37		
73	74	6,59		
74	59	4,10		

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 31:15:1504001:19

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	4011 ± 22
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(4\ 011,00)} = 22$
3	Иные сведения	—

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) \_\_\_\_\_

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:167

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н9942О	—	—	—	393 082,57	1 313 684,90	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н9943О	—	—	—	393 080,26	1 313 693,02	—			
	н9944О	—	—	—	393 072,36	1 313 690,76	—			
	н9946О	—	—	—	393 072,75	1 313 689,31	—			
	н9947О	—	—	—	393 071,35	1 313 688,90	—			
	н9948О	—	—	—	393 072,23	1 313 685,91	—			
	н9945О	—	—	—	393 073,63	1 313 686,32	—			
	н9941О	—	—	—	393 074,68	1 313 682,65	—			
	н9942О	—	—	—	393 082,57	1 313 684,90	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:167**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:34

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	308514, Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 27
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:168

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н99490	—	—	—	393 063,40	1 313 699,94	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н99500	—	—	—	393 067,41	1 313 701,82	—			
	н99510	—	—	—	393 064,69	1 313 707,63	—			
	н99520	—	—	—	393 060,68	1 313 705,75	—			
	н99490	—	—	—	393 063,40	1 313 699,94	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:168

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:34
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	308514, Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 27
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:55

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н9953О	—	—	—	393 096,86	1 313 688,81	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н9954О	—	—	—	393 105,63	1 313 690,90	—			
	н9955О	—	—	—	393 102,96	1 313 702,11	—			
	н9956О	—	—	—	393 094,19	1 313 700,02	—			
	н9953О	—	—	—	393 096,86	1 313 688,81	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:55

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:19
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 25
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:149

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н99650	—	—	—	393 133,64	1 313 695,59	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н99660	—	—	—	393 131,79	1 313 702,56	—			
	н99670	—	—	—	393 124,68	1 313 700,67	—			
	н99680	—	—	—	393 126,54	1 313 693,70	—			
	н99650	—	—	—	393 133,64	1 313 695,59	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:149**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:32
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 23
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:0101001:581

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н99800	—	—	—	393 225,69	1 313 742,77	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н99810	—	—	—	393 222,56	1 313 753,61	—			
	н99820	—	—	—	393 213,18	1 313 750,91	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н9980О	—	—	—	393 214,74	1 313 745,28	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н9981О	—	—	—	393 218,80	1 313 746,44	—			
	н9982О	—	—	—	393 220,31	1 313 741,22	—			
	н9980О	—	—	—	393 225,69	1 313 742,77	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:0101001:581**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:46
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 15 (лит. А1)
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**1. Сведения о характерных точках контура**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:173

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н99830	—	—	—	393 230,49	1 313 721,48	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н99840	—	—	—	393 228,07	1 313 729,87	—			
	н99850	—	—	—	393 222,52	1 313 728,27	—			
	н99860	—	—	—	393 223,66	1 313 724,15	—			
	н99870	—	—	—	393 225,56	1 313 724,69	—			
	н99880	—	—	—	393 226,80	1 313 720,41	—			
	н99830	—	—	—	393 230,49	1 313 721,48	—			

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:173**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:46
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 15
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:57

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н99890	—	—	—	393 159,91	1 313 698,11	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н99900	—	—	—	393 157,32	1 313 706,18	—			
	н99910	—	—	—	393 150,78	1 313 704,09	—			
	н99920	—	—	—	393 151,97	1 313 700,38	—			
	н99930	—	—	—	393 154,18	1 313 701,09	—			
	н99940	—	—	—	393 155,58	1 313 696,72	—			
	н99890	—	—	—	393 159,91	1 313 698,11	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:57

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—

1	2	3
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 21
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:0101001:4556

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н10002О	—	—	—	393 238,05	1 313 719,38	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н10003О	—	—	—	393 250,14	1 313 722,22	—			
	н10004О	—	—	—	393 247,84	1 313 732,03	—			
	н10005О	—	—	—	393 235,75	1 313 729,19	—			
	н10002О	—	—	—	393 238,05	1 313 719,38	—			

### 2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:0101001:4556

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 13
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

### 1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1504001:60

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н100150	—	—	—	393 285,93	1 313 742,70	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н100160	—	—	—	393 284,01	1 313 749,33	—			
	н100170	—	—	—	393 277,35	1 313 747,42	—			
	н100180	—	—	—	393 278,22	1 313 744,29	—			
	н100190	—	—	—	393 280,74	1 313 745,01	—			
	н100200	—	—	—	393 281,76	1 313 741,49	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н100150	—	—	—	393 285,93	1 313 742,70	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$

**2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1504001:60**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1504001:13
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1504001
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Ближнее с, Луговая ул, д 9
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства**

**с кадастровым номером** \_\_\_\_\_

**Зона №** \_\_\_\_\_

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером** \_\_\_\_\_

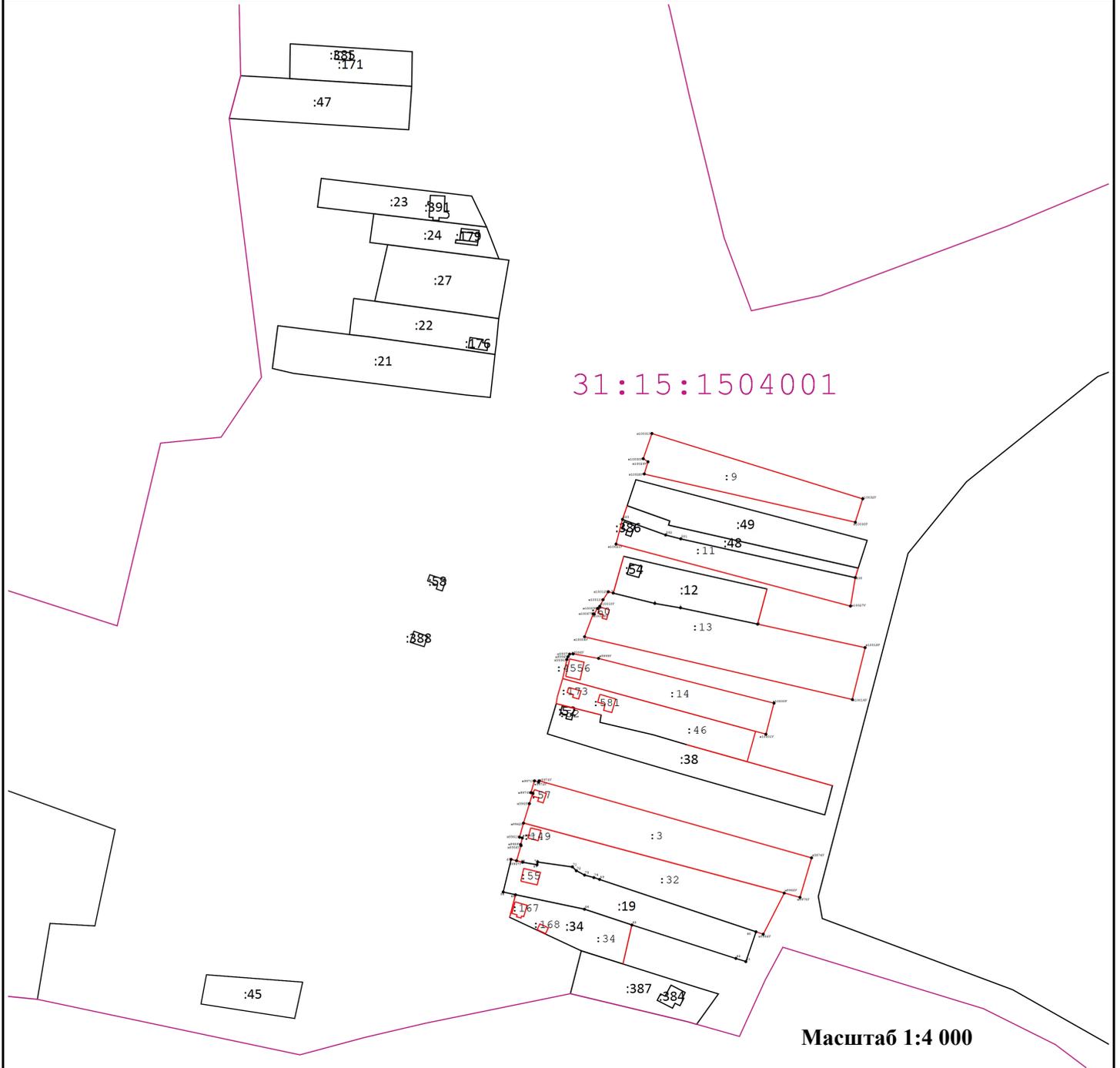
1.

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 000

## Схема границ земельных участков



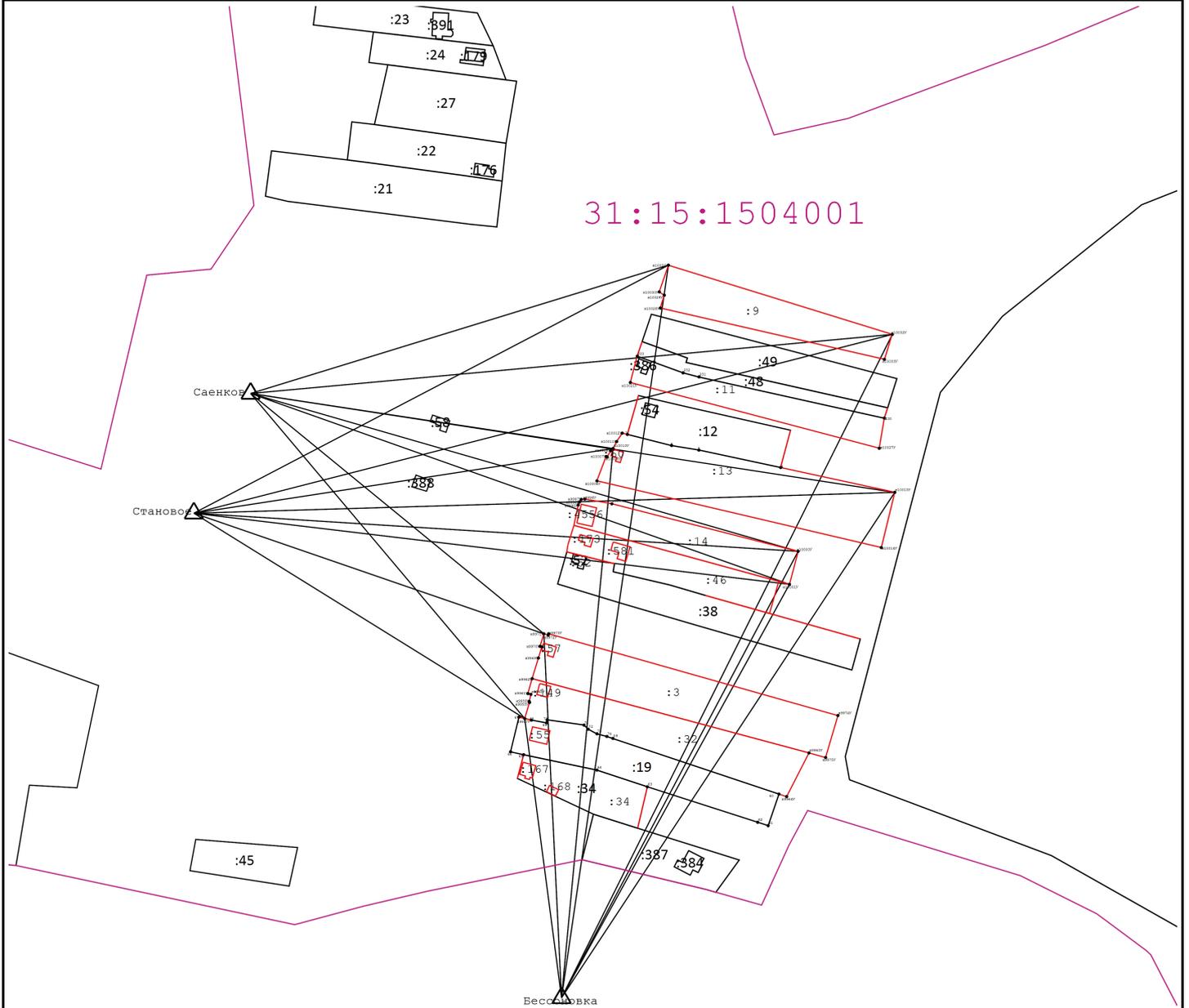
31:15:1504001

**Масштаб 1:4 000**

**Условные обозначения:**

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- 697 - Прекращающая существование точка
- - Характерная точка границ земельного участка
- 701У - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
- 379 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение

## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- 697 - Прекращающая существование точка
- <sub>н701У</sub> - Характерная точка границ земельного участка
- <sub>379</sub> - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка